

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2015 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 1-21

Общая площадь дома м2 - 4 022,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	339 434,54	236 420,63	88 564,10	3 601,67	40 233,47	59 362,25	767 616,66
2	Начислено	2 183 151,29	1 588 174,98	592 426,67	33 043,55	236 682,20	359 768,21	4 993 246,90
3	Оплачено	2 128 641,79	1 292 340,30	533 785,53	30 673,54	223 468,12	331 943,09	4 540 852,37
4	Задолженность на конец года	393 944,04	532 255,31	147 205,24	5 971,68	53 447,55	87 187,37	1 220 011,19
5	Выполнено работ	1 957 053,68						1 957 053,68

2. Суммы оказанных услуг за 2015 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>115 674,23</b>
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	1 312,23
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	1 490,58
1.11.	Транспортные услуги	11 623,70
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	7 500,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	91 876,40
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	911,32
1.15.	Изготовление информационного стенда	960,00
<b>2.</b>	<b>Ремонт балконных козырьков</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Ремонт подъездных козырьков</b>	<b>0,00</b>
<b>5.</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>19 067,80</b>
<b>6.</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>7.</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная</b>	<b>6 491,92</b>
7.1.	Акарицидная обработка	621,48
7.2.	Дезинсекция	1 852,08
7.3.	Дератизация	3 633,36
7.4.	Фунгицидное обслуживание	385,00
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>155 369,21</b>
<b>9.</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>7 000,00</b>
<b>10.</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>302 400,00</b>
<b>11.</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>28 265,28</b>
<b>12.</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>316 980,97</b>
<b>13.</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>74 592,00</b>
<b>14.</b>	<b>Резерв по замене УУ</b>	<b>0,00</b>
<b>15.</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>61 664,84</b>
<b>16.</b>	<b>Освещение мест общего пользования</b>	<b>0,00</b>
<b>17.</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>521 767,27</b>
<b>18.</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>12 505,51</b>
<b>19.</b>	<b>Управление</b>	<b>335 274,65</b>
19.1.	Фонд оплаты труда	128 996,32
19.2.	Страховые взносы	36 316,86
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	28 568,38
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	52 334,88
19.5.	Накладные расходы	89 058,21
	<b>Итого</b>	<b>1 957 053,68</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.